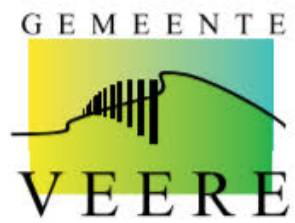


Paragraaf lokale heffingen



Inleiding

De paragraaf "Lokale heffingen" is voorgeschreven in artikel 10 van het "Besluit begroting en verantwoording provincies en gemeenten" (BBV). De paragraaf moet ten minste bevatten:

1. de geraamde inkomsten;
2. het beleid voor de lokale heffingen;
3. een overzicht op hoofdlijnen van de diverse heffingen;
4. een aanduiding van de lokale lastendruk;
5. een beschrijving van het kwijtscheldingsbeleid.

Het pakket van gemeentelijke belastingen en heffingen bestaat in Veere uit 8 belastingen. Deze zijn gelegitimeerd door verordeningen die door de gemeenteraad ieder jaar opnieuw worden vastgesteld. De heffingen verdelen we in twee categorieën, te weten:

Belastingen: heffingen die door de overheid dwangmatig worden opgelegd, zonder dat daar voor de belastingbetaler een individuele aanwijsbare prestatie tegenover staat. Belastingplichtigen hebben feitelijk geen keuzemogelijkheid.

Rechten: betalingen aan de overheid voor een door de overheid individueel geleverde specifieke overheidsprestatie. Vaak is de betaling slechts een deel van de werkelijke kosten. Rechten zijn gebaseerd op het profijtbeginsel (iemand die meer van de overheid profiteert, betaalt een hogere bijdrage). Belanghebbenden hebben min of meer de mogelijkheid om te kiezen of zij gebruik maken van een gemeentelijke dienst.

Waarom wordt er belasting geheven?

Een gemeente maakt geen winst zoals een private onderneming. De uitgaven die de gemeente jaarlijks moet doen voor het lokaal bestuur, zoals het onderhouden en in standhouden van wegen, scholen, openbaar groen etc. dekken we voor een groot gedeelte uit ontvangsten van het Rijk in de vorm van de algemene uitkering. Daarnaast ontvangt de gemeente doel- of specifieke uitkeringen van het Rijk. De bestemming van deze middelen is vooraf bepaald. Op grond van de gemeentewet kunnen de gemeenten belastingen heffen. Gemeenten mogen alleen belasting heffen voor zover de wet dit uitdrukkelijk toestaat.

Typen gemeentelijke belastingen

De gemeentelijke belastingen zijn te onderscheiden in twee typen. Er zijn belastingen/heffingen die een algemeen karakter hebben. Dit soort belastingen/heffingen zijn qua hoogte en besteding niet voor een specifiek doel bestemd, maar dienen ter dekking van algemene uitgaven. Te denken valt aan de OZB, de toeristenbelasting, hondenbelasting en forensenbelasting. Andere belastingen/heffingen besteden we aan een bepaald doel. De opbrengst van deze belastingen/heffingen mag nooit hoger zijn dan de kosten die voor dit bepaalde doel worden gemaakt. Hierbij valt te denken aan rioolheffing, afvalstoffenheffing en leges.

Totstandkoming van de tarieven

Jaarlijks stellen we bij de begroting de tarieven voor de belastingen/ heffingen, rechten en privaatrechtelijke heffingen vast. Per belasting/heffing stelt de raad jaarlijks een verordening vast met daarin doel, grondslag en tarieven van de belasting/heffing.

Tarievenbeleid

In principe verhogen we alle tarieven voor 2023 met het inflatiepercentage van 4,4%, m.u.v. de rioolheffing, deze tarieven worden niet verhoogd. In 2022 was er een extra verhoging van de onroerende zaakbelastingen voorzien van 5%. Deze extra verhoging is een jaar uitgesteld. Gelet op de algemene stijging van de woonlasten in 2023 als gevolg van inflatieverhoging (4,4%) vervalt de geplande extra verhoging van de onroerende zaakbelastingen van 5% in 2023. Met de toeristische sector zijn afspraken

gemaakt over het verhogen van de tarieven toeristenbelasting als gevolg van inflatie. Op grond van die afspraken verhogen we het hoge en het lage tarief toeristenbelasting met € 0,05.

Tarieven 2023

Soort	Grondslag	2022	2023
OZB			
Woning eigenaar	WOZ-waarde	0,0873%	0,0780%
Niet-woningen gebruiker	WOZ-waarde	0,1114%	0,1107%
Niet-woningen eigenaar	WOZ-waarde	0,1399%	0,1391%
Toeristenbelasting			
Bezoeker	Per overnachting (laag tarief)	€ 1,30	€ 1,35
	Per overnachting (Hoog tarief)	€ 2,00	€ 2,05
Afvalstoffenheffing			
Gebruiker	Eenpersoonshuishouden	€ 220,00	229,65
	Meerpersoonshuishouden	€ 233,00	243,25
	Per lediging	€ 6,50	6,75
	Eenpersoonshuishouden ondergronds	€ 243,00	253,65
	Meerpersoonshuishouden ondergronds	€ 274,50	286,55
Rioolheffing			
Eigenaar	Aansluiting woning € 200.000,- tot € 300.000,-	€ 68,67	€ 68,67
	Aansluiting niet-woning € 200.000,- tot € 300.000,-	€ 100,56	€ 100,56
Gebruiker	Eenpersoonshuishouden waterafvoer (< 75m ³)	€ 65,49	€ 65,49
	Meerpersoonshuishouden waterafvoer (76m ³ - 150 m ³)	€ 91,87	€ 91,87
Forensenbelasting			
Forensenbelasting	WOZ-waarde	0,1830%	0,1636%
Lijkbezorgingsrechten			

Begraafrecht	Lijkbezorging	€ 1.940,00	€ 2.025,00
Recht op urnengraf	Urnengraf	€ 680,00	€ 709,00
Precariobelasting			
Winkeluitstalling	per m ²	€ 4,27	€ 4,47
Terras p/m kustkernen	per m ² hoogseizoen	€ 8,23	€ 8,58
Hondenbelasting			
Hondenbelasting	1e hond	€ 71,77	€ 74,93
	2e hond	€ 126,06	€ 131,61
	Kennel	234,54	€ 244,86

Onroerende Zaakbelastingen (OZB)

De grondslag voor deze heffing is de WOZ-waarde (waarde volgens de Wet Onroerende Zaken). De tarieven voor de OZB zijn mede afhankelijk van de getaxeerde waarden. Deze WOZ-waarden stellen we jaarlijks vast. De waarden met waardepeildatum 1 januari 2022 gelden voor het tijdvak 2023. De aanslagen OZB leggen we in 2023 gelijk op met de waardebeschikking.

De tarieven voor 2023 worden met de inflatiepercentage van 4,4% verhoogd. We gaan uit van een *voorlopige* waarde stijging van de WOZ waarde van 15% voor woningen en 5% voor niet-woningen.

Berekening OZB percentages 2023	woningen eigenaren	niet-woningen eigenaren	niet-woningen gebruikers
Percentages 2022	0,0873%	0,1399%	0,1114%
Stijging a.g.v. inflatie (4,4%)	0,0038%	0,0062%	0,0049%
Tarief op basis van inflatie	0,0911%	0,1461%	0,1163%
Waardeontwikkeling woningen (15%)	-0,0131%	-0,0070%	
Waardeontwikkeling niet-woningen (5%)			-0,0056%
Tariefvoorstel	0,0780%	0,1391%	0,1107%

Forensenbelasting

De tarieven drukken we uit in een percentage van de WOZ-waarde. De hoogte van het

tarief is mede bepalend door de gemiddelde waardedaling van het vastgoed binnen de Gemeente Veere. Voor de berekening van de tarieven is uitgegaan van inflatiepercentage van 4,4%. De gemiddelde waarde mutatie is op dit moment nog niet bekend, we gaan uit van een *voorlopige* stijging van 15%.

Het grootste deel van de aanslagen forensenbelasting leggen we na 90 dagen direct definitief op. Het deel dat de woning verhuurd, wordt aan het einde van het jaar opgelegd, omdat pas na afloop van het kalenderjaar kan worden vastgesteld of het belastbare feit van de forensenbelasting (het meer dan 90 dagen voor zich of zijn gezin beschikbaar houden van een gemeubileerde woning) zich heeft voorgedaan.

Berekening tarief forensenbelasting	
Tarief 2022	0,1830%
Stijging a.g.v. inflatie (+4,4%)	0,0081%
Tarief op basis van inflatie	0,1911%
a.g.v. waarde­stijging (15,00%) voorlopig	-0,0275%
Tarief­voor­stel 2022	0,1636%

Toeristenbelasting

In 2022 hebben we weer een voorlopige aanslag opgelegd. De definitieve aanslag 2022 zal in maart 2023 worden opgelegd. De toeristenbelasting leggen we op in twee kohieren (2 aanslagen), één kohier tijdens het belastingjaar (een voorlopige aanslag) en één na afloop van het belastingjaar (definitieve aanslag). De voorlopige aanslag is 80% van de definitieve aanslag van het voorgaande jaar

In 2021 hebben we tariefdifferentiatie tussen mobiele kampeeronderkomens en overige accommodaties ingevoerd. De mobiele onderkomens(door particulieren zelf meegebrachte onderkomens) betalen vanaf 2021 een lager tarief dan de overige onderkomens. Vanaf 2023 worden de tarieven volgens afspraak verhoogd met 0,05.

tarief p.p.p.n. laag tarief	€ 1,35
tarief p.p.p.n. hoog tarief	€ 2,05
<i>Forfaitaire tarieven:</i>	
Voorseizoen plaats mobiel onderkomen	€ 110,70
naseizoen plaats mobiel onderkomen	€ 85,05
Jaar/Seizoen plaats mobiel onderkomen	€ 248,40
Jaarplaats (chalets/stacaravan)	€ 377,20
<i>strandslaaphuisjes particulier*</i>	
Maand arrangement	€ 48,60

Hemelvaart arrangement	€ 28,35
Winterarrangement	€ 27,00

Afvalstoffenheffing

In 2022 zijn we overgestapt op afrekening op basis van het aantal ledigingen voor rolcontainers. Om het risico te beperken werken we met een vast tarief inclusief 6 ledigen. Elke volgende lediging bedroeg € 6,50. We zijn er vanuit gegaan dat een eenpersoonshuishouden gemiddeld 10 ledigingen heeft en een meerpersoonshuishouden 13 ledigingen. Uit de voorlopige cijfers blijkt dat we waarschijnlijk uit moeten gaan van gemiddeld 8 of 9 ledigingen, de minder opbrengst die hieruit voorkomt dekken we uit de lagere kosten voor het minder aanbieden van tonnen afval.

Voor de huishoudens die afval aanbieden in een ondergrondse container hanteren we nog steeds een vast bedrag waarbij we onderscheid maken tussen een eenpersoonshuishouden en een meerpersoonshuishouden. Op basis van het profijtbeginsel hanteren we voor een eenpersoonshuishouden en meerpersoonshuishouden met een extra vakantieonderkomen, een apart tarief. Dit om het principe de vervuiler betaald te handhaven.

Verder gelden de volgende uitgangspunten:

- Opbrengst volgens de begroting 2023: € 3.726.000,--;
- Differentiatie naar gezinssamenstelling;
- Vast bedrag voor recreatieobjecten;
- Vast bedrag voor een/meerpersoonshuishouden met vakantieonderkomen;
- Afrekening op basis van het aantal ledigingen boven de 6 voor rolcontainers;
- kwijtschelding voor alle ledigingen.

	2022	2023
Eenpersoonshuishouden rolemmer	€ 220,00	€ 229,65
Meerpersoonshuishouden rolemmer	€ 233,00	€ 243,25
Eenpersoonshuishouden ondergronds	€ 243,00	€ 253,65
Meerpersoonshuishouden ondergronds	€ 274,50	€ 286,55
Extra container rest afval	€ 83,00	€ 86,65
Extra gft bak	€ 15,00	€ 15,65
Tarief per lediging rolcontainer	€ 6,50	€ 6,75

Berekening van kostendekkendheid van de afvalstoffenheffing:	2023	2024	2025	2026
Kosten taakveld afval , inclusief rente	3.325	3.362	3.400	3.438
Inkomsten taakveld afval, exclusief heffing	-283	-283	-283	-283
Inkomsten taakveld reserves, onttrekking reserve (inv. perscontainers)	-45	-45	-45	-45
Netto kosten taakveld	2.997	3.034	3.072	3.110
Toe te rekenen kosten				
Overhead	189	189	189	189
BTW	540	540	540	540
Totale kosten	3.726	3.763	3.801	3.839
Opbrengst heffingen	3.726	3.763	3.801	3.839
Dekkingspercentage	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
<i>Inzet voorziening</i>	<i>41</i>	<i>53</i>	<i>101</i>	<i>37</i>
<i>Stijging tarief</i>	<i>4,40%</i>	<i>1,00%</i>	<i>1,00%</i>	<i>1,00%</i>

Bedragen x € 1.000

De voorziening omvat op het moment van opstelling van de begroting een bedrag van € 350.000. In de jaren 2023-2026 zetten we hier € 232.000 van in om het tarief gelijkmatig te laten stijgen. Het restant betrekken we bij de evaluatie van het eerste jaar Diftar.

Rioolheffingen

Voor de rioolheffing gelden twee grondslagen. In de eerste plaats leggen we een aanslag per aansluiting op. Met ingang van 2018 is deze heffing per aansluiting gebaseerd op de hoogte van de WOZ waarde. Daarnaast leggen we een afvoerheffing op naar het waterverbruik.

Uitgangspunt voor deze heffing is 100% dekking van de kosten. Met betrekking tot de riolering zijn er de afgelopen jaren besparingen gerealiseerd. De voorziening rioolheffing is inmiddels € 550.000 groot en zetten we voor een bedrag van € 282.000 in om de stijging van tarieven te matigen. De tarieven indexeren we in 2023 dan ook niet.

Berekening van kostendekkendheid van de rioolheffing:	2023	2024	2025	2026
Kosten taakveld riolering , inclusief rente	2.068	2.059	2.055	2.052
Inkomsten taakveld riolering, exclusief heffing	-38	-38	-38	-38
Netto kosten taakveld	2.030	2.021	2.017	2.014
Toe te rekenen kosten				
Overhead	205	205	205	205
BTW	341	350	353	357
Totale kosten	2.575	2.575	2.575	2.575
Opbrengst heffingen	2.575	2.575	2.575	2.575
Dekkingspercentage	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
<i>Inzet voorziening</i>	0	64	94	124
<i>Inzet algemene middelen</i>	0	0	0	0
<i>Stijging tarief</i>	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

Bedragen x € 1.000

Lijkbezorgingsrechten

De kosten van het onderhoud van de begraafplaatsen en het dekken we volledig uit de lijkbezorgingsrechten. De tarieven verhogen we in 2023 met het inflatiepercentage 4,4%.

Berekening van kostdekkendheid van de lijkbezorgingsrechten	2023	2024	2025	2026
Kosten taakveld begraafplaatsen en crematoria, inclusief rente	494	489	493	493
Inkomsten taakveld begraafplaatsen en crematoria, exclusief heffing	92	83	78	78
Netto kosten taakveld	401	406	415	415
Toe te rekenen kosten				

Overhead	224	221	221	221
Totale kosten	625	626	635	636
Opbrengst lijkbezorgingsrechten	477	477	477	477
Dekkingspercentage	76%	76%	75%	75%

Precariobelasting

Voor de heffing geldt een dusdanig aantal tarieven dat er bij de verordening een aparte tarieventabel is gevoegd. Voor 2023 verhogen we de tarieven met het inflatiepercentage van 4,4%. De heffing van de precariobelasting berust op de volgens de vergunning toegestane m².

Hondenbelasting

Voor 2023 verhogen we de tarieven met het inflatiepercentage van 4,4%.

Leges

De leges verhogen we met het inflatiepercentage van 4,4%. Uitzondering hierop zijn de tarieven die door het rijk worden bepaald en het tarief voor de omgevingsvergunning.

Omdat we over tal van producten leges heffen geven we in de volgende tabel de kostendekking per hoofdstuk in de legesverordening weer. In de onderstaande tabel geven we het kostendeckingspercentage per titel weer en vervolgens per hoofdstuk. Per hoofdstuk wordt duidelijk dat bij enkele producten de baten hoger zijn dan de kosten (zie hiervoor onderstaande tabel).

Recapitulatie kostendekkendheid leges Veere begroting 2023				
Hoofdstuk		Totale kosten	Opbrengsten	Percentage
Totaal		€ 2.498.437	€ 1.232.146	49%
Titel 1	Algemene dienstverlening	€ 1.066.031	€ 345.443	32%
Hoofdstuk 1	Burgerlijke stand	€ 600.952	€ 88.270	15%
Hoofdstuk 2	Reisdocumenten	€ 148.637	€ 91.813	62%
Hoofdstuk 3	Rijbewijzen	€ 148.601	€ 98.891	67%
	Naturalisaties (extra ingevoegd onderdeel)	€ 31.140	€ 18.237	59%
Hoofdstuk 4	Verstrekingen uit de Basis registratie persoonsgegevens (BRP)	€ 19.728	€ 10.201	52%
Hoofdstuk 5	Verstrekingen uit het Kiezersregister			
Hoofdstuk 6	Verstrekingen op grond van de Wet bescherming persoonsgegevens			
Hoofdstuk 7	Bestuursstukken			
Hoofdstuk 8	Vastgoedinformatie	€ -	€ -	-
Hoofdstuk 9	Overige publiekszaken	€ 29.818	€ 20.403	68%
Hoofdstuk 10	Gemeentearchief	€ -	€ -	-
Hoofdstuk 11	Huisvestingswet			
Hoofdstuk 12	Leegstandswet			
Hoofdstuk 13	Gemeentegarantie			
Hoofdstuk 14	Marktstandplaatsen			
Hoofdstuk 15	Winkeltijdenwet	€ 7.689	€ 474	6%
Hoofdstuk 16	Kansspelen	€ 19.223	€ 1.185	6%
Hoofdstuk 17	Telecommunicatie	€ 2.264	€ 11.725	518%
Hoofdstuk 18	Verkeer en vervoer	€ 57.978	€ 4.242	7%
Hoofdstuk 19	Diversen	€ -	€ -	-
Titel 2	Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving	€ 1.240.243	€ 844.704	68%
Hoofdstuk 1	Begripsomschrijvingen			
Hoofdstuk 2	Vooroverleg/beoordeling conceptaanvraag	€ -	€ -	-
Hoofdstuk 3	Omgevingsvergunning	€ 1.240.243	€ 844.704	68%
Hoofdstuk 4	Vermindering			
Hoofdstuk 5	Teruggaaf			
Hoofdstuk 6	Intrekken omgevingsvergunning			
Hoofdstuk 7	Wijzigen omgevingsvergunning als gevolg van wijziging project	€ -	€ -	-
Hoofdstuk 8	Bestemmingswijzigingen zonder activiteiten			
Hoofdstuk 9	Sloopmelding			
Hoofdstuk 10	In deze titel niet benoemde beschikking	€ -	€ -	-
Titel 3	Dienstverlening vallend onder Europese Dienstenrichtlijn	€ 192.163	€ 41.999	22%
Hoofdstuk 1	Drank- en Horecawet	€ 49.924	€ 22.041	44%
Hoofdstuk 2	APV vergunningen en ontheffingen	€ 142.240	€ 19.959	14%
Hoofdstuk 3	Seksbedrijven			
Hoofdstuk 4	Splitsingsvergunning woonruimte			
Hoofdstuk 5	Leefmilieuverordening			
Hoofdstuk 6	Brandbeveiliging en brandpreventie	€ -	€ -	-
Hoofdstuk 7	Wet Bibob	€ -	€ -	-
Hoofdstuk 8	Kleinschalig kamperen	€ -	€ -	-
Hoofdstuk 9	In deze titel niet benoemde vergunning, ontheffing of andere beschikking	€ -	€ -	-

Geraamde inkomsten (x € 1.000)

Soort belasting/heffing	Raming 2023	Raming 2024	Raming 2025	Raming 2026
Toeristenbelasting	9.402	9.577	9.752	9.927
Onroerende zaakbelasting	6.194	6.474	6.474	6.474
Afvalstoffenheffing	3.726	3.763	3.801	3.839

Rioolheffing	2.575	2.575	2.575	2.575
Forensenbelasting	1.926	1.926	1.926	1.926
Lijkbezorgingsrechten	477	477	477	477
Precariobelasting	169	169	169	169
Hondenbelasting	143	143	143	143
Totaal	24.612	25.104	25.317	25.530

Kwijtschelding

Het gemeentelijk kwijtscheldingsbeleid maakt deel uit van het gemeentelijk minimabeleid. Het kwijtscheldingspercentage dat we hanteren bedraagt 100%. Of een belastingplichtige in aanmerking komt voor kwijtschelding beoordelen we aan de hand van een inkomens- en/of vermogenstoets. Bij deze toets nemen we de kosten van bestaan voor 100% mee, volgens de bijstandsnorm. Zo maken we maximaal gebruik van de wettelijke vrijheden op dit gebied. Kwijtschelding kan alleen van de aanslag onroerende zaakbelastingen, afvalstoffenheffing en rioolheffing.

Lokale lastendruk

Kengetallen belastingcapaciteit 2023				
A	OZB lasten voor een gezin bij de gemiddelde WOZ waarde			
	gem. WOZ waarde	€ 390.000	0,08%	€ 304,20
B	Rioolheffing voor een gezin bij de gemiddelde WOZ waarde			
	Rioolheffing	eigendom	€ 68,67	
		gebruik	€ 91,87	€ 160,54
C	Afvalstoffenheffing voor een gezin vast bedrag			€ 243,25
	Gemiddelde aantal ledigingen (9 ledigingen-6 in vaste bedrag)			€ 20,25
D	Heffingskorting			€ -
E	Totale woonlasten voor gezin bij een gemiddelde WOZ waarde			€ 728,24
F	Woonlasten landelijk gemiddelde voor gezin bij een gemiddelde WOZ waarde			€ 904,00
	Gemeentelijke belasting capaciteit		E/F * 100%	80,55%

